

Velkommen til årets generalforsamling (nr. 54)

Bestyrelsesmøder m.m.

Det har heldigvis været et roligt år i grundejerforeningen.

Bestyrelsen har afholdt 4 møder siden seneste generalforsamling. Resten er foregået via mailkorrespondance.

Med hensyn til indhold af møderne henvises til de udsendte referater.

Bestyrelsen har igen søgt om en hjertestarter hos Tryg Fonden, men desværre fået afslag, men vi bliver ved.

Hjemmeside: Referater m.m. kan findes på foreningens hjemmeside: www.grf-sandhagen.dk

Kontingent

Betaling af kontingent foregår via netbank.

Betalingsfristen er ifølge vedtægterne den 1. februar. Det fungerer for langt de fleste, men selv om bestyrelsen udsendte en tydelig "reminder" i december og januar, blev det alligevel nødvendigt med rykkere.

Bestyrelsen, og især kassereren, bruger megen tid og energi på at inddrive pengene fra dem, som ikke betaler til tiden.

Alle har nu betalt kontingent og vejbidrag for 2024

Fælles arbejdsdage den 28. oktober 2023 og den 20. april 2024

Efterårets arbejdsdag var helliget beskæring af beplantning, oprensning af grøften mod øst samt udbedring af skader på vejene. Dagen blev afsluttet med varm suppe til de fremmødte.

På forårets arbejdsdag blev vi begunstiget af dejligt vejr. Vejene fik lidt grus og grøften blev rensset. Svovlsbjergvej var dog for våd. På stranden blev der rensset for affald og fjernet sten og tang fra græsset efter vinterens højvande.

En helt igennem vellykket dag blev afsluttet med en sandwich for 20 deltagere.

Bestyrelsen vil gerne sige tak til de mange, som møder op på arbejdsdagene. Det er både en hyggelig og god måde at lære hinanden at kende på. Samtidig er det besparende for foreningen.

Man er altid meget velkommen til at tage en skovfuld grus fra bunken ved hestene og fylde huller i vejene.

Grøft og dræn

Vinterens meget store regnmængder bevirkede, at grøften blev fyldt og løb over. Det medførte vand på en grund og på den tilstødende mark.

Ejeren af marken har ligesom grundejerforeningen vedligeholdelsespligt af grøft og dræn, og i fællesskab udskiftede vi udløbet på stranden med et større rør. Det gav i første omgang en bedre afvanding, men var ikke nok til at løse det helt. Ud over det har vi fældet de træer, der voksede oven på rørledningen for at forsinke roddannelse i rørene. Gennemstrømningen var stadig ikke optimal. Vi besluttede derfor at få rørene højtryksspulet. Der kom en masse slam ud, men spulehovedet stødte mod en forhindring, så vi rekvirerede et inspektionskamera for at finde årsagen. Det viste sig at være et lovligt regnvands afløb, der blokerede delvist for gennemstrømningen. En

kloakmester med en minigraver har nu ordnet det, så drænet er så godt som nyt, og der er næsten ingen trærødder i rørene, viste billederne.

Fælles møde for grundejerforeningernes formænd den 09.09.23

Grundejerforeningen Kisserupvang var vært.

Der var den årlige runde med aktiviteter fra de forskellige foreninger.

Der blev brugt meget tid på at tale om faste bidrag til badebroen. Det koster omkring 100.000 kr. årligt at drive bro, grønne områder og toiletter.

Klima og kystsikringsarbejdet i samarbejde med Holbæk Kommune fortsætter.

Problemer med hastigheden på Engvej trods vej bump.

Flere har oplevet ikke at få tømt deres skraldespande, fordi reglerne ikke er overholdt.

Her er FORS reglerne: <https://www.fors.dk/affald/beholdere-og-placering/>

Grundejerforeningen Ringmosegaard er vært ved dette års fællesmøde, som finder sted lørdag den 14. september 2024.

Vandværket

Ingen PFAS i drikkevandet.

Generalforsamlingen 2024 blev afholdt den 29.04.24.

Vandkvaliteten er god. Der tages 5 – 6 drikkevandsanalyser om året.

Vandværkets bestyrelse blev på generalforsamlingen den 29.04.24 pålagt at gennemarbejde et forslag, der giver sommerhusejere medlemskab (for eller imod). Resultatet fremlægges på næste års generalforsamling.

Man kan holde sig orienteret om vandværkets drift på hjemmesiden www.kisserupvand.dk

og se vandanalyse på: <https://www.kisserupvand.dk/index.php/vandanalyse> og vandkontrol på: <http://data.geus.dk/JupiterWWW/anlaeg.jsp?anlaegid=103381>

Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde og tak til alle, som i det daglige bidrager til at gøre vores skønne område til noget særligt.

God sommer

På bestyrelsens vegne

Bjarne Rasmussen

Formand