

GRUNDEJERFORENINGEN "SANDHAGEN"

Sandhagen den 05.02.18

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE DEN 27.01.18 KLOKKEN 09.30

(Hos Bent; Sandhagen 39)

Til stede: Jens Foldager, Helen Clausen, Karl Jeremiassen, Bent Jensen, Niels Thøgersen, og Bjarne Rasmussen.

Afbud: Birgit Paulsen.

1. Orientering fra formand m.fl.:

Bjarne informerede om, at Svovlsbjergvej 33 er sat til salg. Bestyrelsen har mod et gebyr på 400 kr. leveret info om grundejerforeningen til ejendomsmægleren.

2. Regnskab og budget – aktuel status:

Helen oplyste, at vi er kommet ud af 2017 med et større overskud end budgetteret. Mange har allerede indbetalt kontingent for 2018. Helen og Bjarne gennemgår regnskabet, når fristen for indbetaling er slut.

3. Vedtægterne i papirudgave:

Vedtægterne, der blev vedtaget på generalforsamlingen den 22.07.17, er tidligere udsendt til alle i en elektronisk udgave. Bestyrelsen har efterfølgende besluttet også at lave en papirudgave, som Niels har stået for. Den er nu blevet omdelt til alle de fastboende. For at spare penge til porto besluttede bestyrelsen at omdele de resterende op til påske i stedet for at sende dem hjem. Kan man ikke vente så længe, kan et eksemplar afhentes hos formanden; Sandhagen 33.

4. Status på vedligeholdelsespligt for dræn:

Bestyrelsen har undersøgt reglerne for vedligeholdelse af dræn, og der er ingen tvivl om, at grundejerforeningen er medansvarlig for, at afløbet mod øst fungerer. Derfor tager formanden kontakt til de øvrige "bredejere" for at drøfte, hvordan vi sikrer, at der ikke lige pludselig kommer nogle meget store udgifter. Samtidig vil vi vende problemet med vedligeholdelse af den private fællesvej Svovlsbjergvej.

5. Fælles arbejdsdag forår 2018:

Forårets fælles arbejdsdag bliver lørdag den 05.05.18 klokken 10.00. Nærmere information følger.

6. Næste møde:

Formanden indkalder til næste møde, så regnskab kan godkendes

7. Eventuelt:

Intet under dette punkt

Med venlig hilsen

Bjarne Rasmusen

Formand for Grundejerforeningen Sandhagen