

Sandhagen den 28.04.16

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE DEN 16.04.16 KL. 09.30

(Hos Bent; Sandhagen 39)

1. Orientering fra formand m.fl.:

Møde vedr. placering af nyt rensningsanlæg: Bent og Bjarne deltog i mødet, der var arrangeret af Lokalforum. Omkring 500 deltagere hørte på oplæg fra politikere og teknisk personale. Ingen af tilhørerne ønskede et rensningsanlæg på Tuse Næs, og projektet mødte stor kritik bl.a., fordi der kun var indhentet tilbud på Tuse Næs placeringen - et område, som Holbæk Kommune ellers profilerer som "naturskønt". Der blev inviteret til oprettelse af en borgergruppe, som sammen med Holbæk Kommune skal drøfte projektet, inden det om ca. 1 år skal vedtages.

Generalforsamling i Kisserup Vandværk: Bjarne har deltaget i vandværkets generalforsamling. Der er de sædvanlige problemer med for meget jern i vandet, og der tages 5 – 6 drikkevandsanalyser om året. Der har været et par ledningsbrud i løbet af året. Man er nu gået i gang med at skifte målere og kugleventiler, men der ligger ingen plan for, hvornår det sker hos os. Det er vigtigt at målerbrønden er synlig og frit tilgængelig (en diameter på 1,5 m), ellers faktureres man for 500 kr./time.

De 9 grundejerforeninger havde fremsat et forslag om at få besked, når der graves i de respektive områder. Formand Claus Olsen foreslog i stedet, at grundejerne tilmeldte sig LER (Ledningsejerregistret), så man automatisk får besked, når der søges om gravetilladelse. Bestyrelsen har tilmeldt hele grundejerforeningens område, så der nu kommer besked (til formanden), når der søges gravetilladelse i forbindelse med adgang til vand, el, tele og kloak.

Elektronisk arkivering: Bestyrelsen har som tidligere nævnt indscannet alle grundejerforeningens dokumenter for at gemme dem i e-Boks. Desværre viste det sig, at e-Boks erhverv ikke har samme lagerkapacitet som den private e-Boks. E-boks support oplyste dog, at man arbejder på sagen, men kunne ikke fortælle hvornår der kom ekstra lagerkapacitet. Bestyrelsen har derfor besluttet at lægge alle dokumenter i Dropbox indtil e-Boks erhverv får tilstrækkelig kapacitet til at lagre private dokumenter.

2. Regnskab:

Bestyrelsen drøftede handling på restancerne til foreningen fra både 2015 og 2016. Der var enighed om at opgive de to restancer fra 2015, som skyldes ejerskifte.

Formanden sender på bestyrelsens vegne en rykker til de resterende med oplysning om, at man ifølge vedtægternes §5 stk. 5 ikke har stemmeret på generalforsamlingen, hvis man er i restance til foreningen.

3. Vejene:

Det har hidtil været praksis med en samlet pris for medlemsskab og vejbidrag (vedtaget på generalforsamlingen), og ingen har anfægtet dette. Da vi har modtaget en udmeldelse fra Sandhagen 30 (ikke pligtigt medlem), må vi finde en ny måde at fordele udgifterne på således, at der skelnes mellem udgifter til veje og udgifter relateret til grundejerforeningens

virke.

Bestyrelsen har derfor udarbejdet et forslag til ny udgiftsdeling, som fremlægges på årets generalforsamling.

4. Fælles arbejdsdag:

Bestyrelsen drøftede arbejdsopgaverne på den annoncerede fælles arbejdsdag.

Nogen har sikkert undret sig over, hvorfor forårets arbejdsdag holdes den 14. maj og ikke den første lørdag i maj, som ellers har været praksis.

Årsagen er ene og alene, at et flertal af bestyrelsens medlemmer ikke kan deltage den 7. maj.

5. Generalforsamling:

Årets generalforsamling afholdes lørdag den 11. juni 2016 klokken 10.00 i "Huset".

Bestyrelsen har valgt at udsætte de forslag til vedtægtsændringer, som blev taget af bordet ved den seneste generalforsamling. Det skyldes, at en ny fordeling af bidrag til vejene evt. vil medføre, at vi skal se på vedtægterne igen (jf. pkt. 3).

Indkaldelse følger.

6. Næste møde:

Bestyrelsen mødes umiddelbart før årets generalforsamling.

7. Eventuelt:

Intet under dette punkt.

På bestyrelsens vegne
Med venlig hilsen

Bjarne Rasmussen
Formand