

Sandhagen den 20.09.15

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE DEN 06.09.15 KL. 09.30

(Hos Jan; Svovlsbjergvej 33)

1. Orientering fra formand m.fl.

Holbæk Kommune har fremsendt en påtænkt afgørelse om tilladelse til at etablere en overgang til Sandhagen. Claus Bjerre, Svovlsbjergvej 37 har ansøgt Holbæk Kommune om lovliggørelse af eksisterende sti fra det sydvestlige hjørne af matr.nr. 11a der grænser op til den private fællesvej, Sandhagen. Vejen er beliggende i sommerhusområde, der administreres efter privatvejslovens afsnit I, III og IV (byzonereglerne), hvorved overkørsler og overgange skal godkendes af vejmyndigheden.

Kommunen har tidligere givet tilladelse til en overkørsel, hvilket Claus Bjerre ikke har ønsket at benytte sig af.

Kommunen påtænker at give en offentligretlig tilladelse og lovliggøre overgangen, da der ikke synes at være færdselsmæssige eller vejtekniske forhold der taler imod tilladelsen. Bestyrelsen har ingen indsigelser til det fremsendte.

Der afholdes fællesmøde for grundejerforeningernes formænd lørdag den 12. september. Jens deltager i stedet for Bjarne. Jens vil bringe den nye affaldssortering op. Kan der evt. laves en fælles ordning for afhentning af plast og metal på centrale steder.

Bestyrelsen har fået en henvendelse om manglende vedligeholdelse af rabat (jf. vedtægternes Kapitel 9 stk. 1)*.

Bestyrelsen har fået henvendelser om de overvågningskameraer, som enkelte grundejere har opsat.

Det er helt lovligt at sætte overvågningskameraer op, men bestyrelsen skal i den anledning gøre opmærksom på, at det kun er tilladt at overvåge inde på privat grund. Kameraer må ikke dække vejene.

Endelig har bestyrelsen fået forespørgsel vedrørende oplægning af både på stranden. Bestyrelsen er af den opfattelse at både, der ligger på stranden, er med til at give stranden liv. Så længe de oplagte både ikke er til gene for brugere af borde og bænke samt klipning af græs, har bestyrelsen ingen indvendinger.

Vejene har store huller efter det voldsomme regnvejr, og den stejle bakke har dybe render. Bestyrelsen foranlediger en udbedring med pladevibratoren**.

2. Økonomi

Kassereren kunne oplyse, at to grundejere manglede at betale kontingent, mens fire havde glemt at oplyse indbetalingsdata.

3. Opfølgning på årets generalforsamling (førstehjælpkursus og vedtægtsændringer)

På årets generalforsamling blev det vedtaget, at bestyrelsen skulle arbejde på et førstehjælpkursus, som skulle tilbydes medlemmerne. Birgit har indhentet tilbud, men vil prøve at finde billigere alternativer. Medlemmerne vil blive orienteret lige så snart bestyrelsen har besluttet sig for en model.

Der var som bekendt ikke mødt 2/3 af medlemmerne op til årets generalforsamling. Derfor kunne de fremsatte vedtægtsændringer heller ikke vedtages.

Et af bestyrelsens ændringsforslag var at flytte beskæring af træer og buske til efteråret for ikke at ødelægge beplantningen samt at kunne indkalde til ekstra "vejdage".

Bestyrelsen er helt klar over, at det strider mod vedtægterne, men vil alligevel invitere til en arbejdsdag lørdag den 10. oktober klokken 10, hvor vi vil vinterklargøre vejene og beskære på fællesarealer.

4. Næste møde.

Næste møde i januar/februar – Bjarne indkalder

5. Eventuelt.

Intet under dette punkt

6. *Bestyrelsen besigtigede grunden med manglende vedligeholdelse. Bjarne orienterer pågældende grundejer.

**Bestyrelsen besigtigede den stejle bakke. Bjarne indhenter tilbud på udbedring hos Palle Jensen.

På bestyrelsens vegne
Bjarne Rasmussen
Formand