

Sandhagen den 21.09.13

## **REFERAT AF BESTYRELSESMØDE DEN 08.09.13 KL. 09.30** (Hos Bjarne Sandhagen 33)

Til stede: Finn D. Nielsen; Jørgen Slundt; Jens Foldager; Arne Bech Simonsen; Dorte Hansen; Luis Herrero og Bjarne Rasmussen.

**1. Nyt fra formanden v. Finn:**

Finn deltager i formandsmøde i vandværket den 15. september.

Finn og Bjarne deltager i lokalsamfundets "Dialogmøde" den 18. september.

Bestyrelsen besluttede at sende en tak til Jan Sloth for den store imødekommenhed hans medarbejdere har udvist under kloakeringsarbejdet.

**2. Økonomi & regnskab for 2013 v. Arne:**

Generalforsamlingen blev dyrere end forventet. Vi har dog efterfølgende fået et nedslag.

En grundejer har ikke betalt kontingent – bestyrelsen afventer evt. salg af huset. Grundejerforeningen har tegnet en ansvarsforsikring for fællesarealet.

**3. Forsyningens svar på vores henvendelse vedrørende kloakering af Svovlsbjergvej 35 v. Finn:**

Holbæk Forsyning vedkender sig ansvar for evt. skade på dræn.

**4. Status på indgåede tilbud vedr. kloakering på egen grund - herunder drøftelse af håndværkerfradraget v. Finn:**

Vi har fået 4 tilbud og afventer et sidste. Herefter vurderes de og sendes rundt.

**5. Henvendelse/anmodning fra By og Landskab vedr. lovligheden af bygninger beliggende på Sandhagen 39 (vedlagt) v. Finn:**

Bestyrelsen besluttede at sende skrivelsen ud med referatet (vedlagt) samt orientere "Kisserup Strand Vest".

**6. Drøftelse af evt. fremtidigt samarbejde med G/F Kisserup Strand. (f.eks. fælles formandsmøder, vejvedligeholdelse m.v.) v. Finn:**

Bestyrelsen enig om at samarbejde om f.eks. vejvedligeholdelse. Finn holder kontakt.

**7. Distribution af de nye vedtægter v. Bjarne:**

De nye vedtægter er trykt og deles så vidt muligt ud. Resten sendes.

Holbæk Kommune har fået en kopi.

**8. Status på hjemmesiden v. Jørgen:**

Ikke noget nyt på nuværende tidspunkt.

**9. Næste møde:**

Indkaldes, når gravearbejdet og vejrenovering er færdig. Bjarne indkalder.

**10. Eventuelt:**

Jørgen ønskede, at bestyrelsen tager en drøftelse af servitutterne på næste møde.

**Telefonnumre til bestyrelsen:**

Formand: Finn D. Nielsen; Sandhagen 17; Tlf.: 23 84 27 22

Næstformand: Bjarne Rasmussen; Sandhagen 33; Tlf.: 23 66 10 55

Kasserer: Arne Bech Simonsen; Sandhagen 35; Tlf.: 59 46 59 59

Jørgen Slundt; Sandhagen 25; Tlf.: 31 61 10 00

Lluis Herrero; Sandhagen 21; Tlf.: 21 69 32 28

1. Suppleant: Jens Foldager; Sandhagen 29; Tlf.: 30 30 65 94

2. Suppleant: Dorte Hansen; Sandhagen 34; Tlf.: 20 33 33 84

Med venlig hilsen

Finn D. Nielsen / Bjarne Rasmussen