

# GRUNDEJERFORENINGEN "SANDHAGEN"

---

Sandhagen den 14.11.12

## MEDLEMSREFERAT AF ORDINÆRT BESTYRELSESMØDE LØRDAG DEN 03.11.2012 KL. 10.00 (hos Bjarne, Sandhagen 33)

**Afbud:** Vagn F. Hansen og Frede Kieffer

Til Stede: Arne Simonsen; Lluís Armangué; Finn D. Nielsen; Jørgen Slundt og Bjarne Rasmussen

### 1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt

### 2. Drøftelse og evaluering af årets generalforsamling den 16.06.12.

Bestyrelsen drøftede årets generalforsamling, herunder brug af fuldmagt i forbindelse med afstemning. Der var enighed om, at det var en procedurefejl, at fuldmagterne ikke blev omtalt under dirigentens forespørgsel om antallet af stemmeberettigede parceller, men i stedet først kom frem under valg til bestyrelsen. Der var ligeledes enighed om, at oplysningen om antallet af fuldmagter flyttes fra pkt. 1 i referatet fra generalforsamlingen til pkt. 4 således, at der bliver overensstemmelse mellem referatet og de faktiske forhold. Der udsendes ikke et nyt referat fra generalforsamlingen til medlemmerne.

Bestyrelsen vedtog at medlemmerne fremover skal have tilsendt referat fra møderne.

Flere bestyrelsesmedlemmer har bemærket manglende entydighed i vedtægterne.

Det blev besluttet at gå i gang med at revidere vedtægterne.

Det tilstræbes at næste års generalforsamling afholdes lørdag den 22.06.13. klokken 10.00.

Finn undersøger mulighederne for igen at benytte "Huset"

### 3. Siden sidst / nyt fra formanden v. Finn og Arne

Bestyrelsen besluttede, at Finn fungerer som formand under Vagns sygdom.

### 4. Ansøgning om optagelse i grundejerforeningen

To grundejere uden for udstykningen har søgt om optagelse i foreningen. Bestyrelsen enedes om ikke at optage flere medlemmer.

Finn sender bestyrelsens afgørelse til de to ansøgere.

### 5. Økonomi – status v. Arne.

# GRUNDEJERFORENINGEN "SANDHAGEN"

---

Alle har betalt

Store indkøb af grus til vejene venter til efter kloakering.

## **6. Tilbage melding fra det årlige formandsmøde m. øvrige grundejerforeninger v. Bjarne**

Andre grundejerforeninger har en forsikring, der dækker hændelser på fælles arealerne.

Finn kontakter Forsikringsoplysningen

Vandværket opfordres til at give besked til grundejerforeningerne, når der er planlagt rør- og filterskyllning (okker).

Man kan få dækket udgifter svarende til 2 m<sup>3</sup> vand, hvis vandet skal løbe meget længe grundet misfarvning. Kontakt vandværkets formand Claus Olsen tirsdage 08.00 – 09.30 på tlf.: 20 87 54 10.

Der har været nogle indbrud i området. Hvid kassevogn er set.

## **7. Status på kloakering**

Intet nyt ud over det, vi hørte på generalforsamlingen

## **8. Opfølgning på den fælles arbejdsdag 2012 v. Finn og Arne**

Rigtig god dag. 18 personer deltog i arbejdet. Enighed om at bevare konceptet.

Mange hundelorte på stranden – opfordring til hundeejere om at rydde op efter sig. Svært med udefrakommende.

## **9. Aftale om næste bestyrelsesmøde**

Der indkaldes til nyt bestyrelsesmøde, når forslag til vedtægtsændringer foreligger.

## **10. Evt.**

Bestyrelsen drøftede hjemmeside. Jørgen har påtaget sig at se på mulighederne.

Bjarne Rasmussen